EXPOSÉ



WOHNUNGSVERMIETUNG

WOHNHIGHLIGHT AB SOMMER 2020 VERFÜGBAR

OBJEKT:

Helbersdorfer Str. 94d

LAGE:

4. OG

ORTSTEIL:

Helbersdorf

WOHNFLÄCHE:

WOHNRÄUME:

VERFÜGBARKEIT:

ca. 108 m²

4

15.07.2020

GESAMTMIETE:

876,00€

NETTOKALTMIETE:

660,00€

BETRIEBSKOSTEN: 216,00€

AUSSTATTUNG

- Balkon, Loggia
- Maisonettewohnung
- Bad mit Wanne
- Fliesen, PVC
- Keller
- Glasfaseranschluss
- Waschmaschinenanschluss
- Herdanschluss: Elektro
- Warmwasseraufbereitung: Heizungsanlage
- Ankleide

WOHNLAGE

Den Mietern wird ein breites Spektrum an unterschiedlichen Wohnungstypen bei optimalen infrastrukturellen Bedingungen geboten. In vielen Wohnungen bietet sich eine fantastische Aussicht auf Wiesen und Wälder oder auf das herrliche Panorama der Stadt.

FLÄCHEN*

Küche: ca. 10 m² Bad: ca. 8 m² Flur: ca. 7 m² ca. 34 m² Raum 1: Raum 2: ca. 14 m² Raum 3: ca. 11 m² Raum 4: ca. 10 m²

* wesentliche Flächenangaben

ANGABEN ZUM ENERGIEAUSWEIS

Art des Ausweises: Verbrauchsausweis 97,00 kWh/(m²*a) Kennwert: Energieträger: Fernwärme Baujahr It. EnA: 1977











IHR ANSPRECHPARTNER

WOHNCENTER STEINHAUS Clausstr. 10/12 | 09126 Chemnitz Mo - Fr: 10 - 18 Uhr WOHNSHOP INNENSTADT Webergasse 1 | 09111 Chemnitz
Mo - Fr: 10 - 19 Uhr | Sa: 10 - 18 Uhr
WOHNSHOP VITA-CENTER
Wladimir-Sagorski-Str. 22 | 09122 Chemnitz
Mo & Fr: 10 - 12 Uhr Di & Do: 10 - 12 Uhr & 14 - 18 Uhr

wohnen in chemnitz gmbh

WIC.DE 0371533-1111